

Residencial San Angelo, Mérida

Departamentos de Lujo en San Angelo al Norte de Merida

\$3,110,000 EN VENTA



1
Recámaras

1
Baños

1
Medios baños

1
Estacionamientos

81.5 m²
de construcción

2500
Mantenimiento

EB-KR8917
ID

Descripción

NUARA es un desarrollo que desde su inicio fue concebido pensando en la combinación de tres aspectos muy importantes: la convivencia con la naturaleza, la vida moderna y la elegancia. Cuenta con 20 amplios departamentos de una y dos recámaras, diseñados para darle valor a tu espacio.

LUJO E INNOVACIÓN PARA TU VIDA Diseñado especialmente para personas que desean invertir en un proyecto con alta plusvalía que les permitirá habitarlo o recibir los beneficios de una renta constante debido a su localización inmejorable.

Ubicado en el corazón de San Angelo, al norte de Mérida. El mejor lugar para vivir o invertir, a unos pasos de la plaza comercial City Center.

DEPARTAMENTO DE UNA RECÁMARA

Construcción: 73.04 m²

CARACTERÍSTICAS:

Una recámara con balcón.

Amplio closet vestidor.

1.5 baños.

Sala y comedor.

Amenidades

- Facilidad para estacionarse
- Garaje
- Cocina
- Seguridad 24 horas
- Alberca
- Gimnasio
- Mascotas permitidas

Área para lavadora y secadora.
Un cajón de estacionamiento.
Cocina vestida de granito.

AMENIDADES:

Acceso controlado.
Recepción.
Lobby.
Seguridad 24/7.
Baños en amenidades con regadera.
Business bar.
Rocoto.
Garage Techado.
Administrador de Airbnb.
Shoot de basura.
Jardines abiertos.
Biblioteca de objetos.
Área de Jacuzzis.
Elevador.
Área de camastros.
Gimnasio.
Sala lounge.

ENTREGA: Octubre 2024.

MÉTODO DE PAGO:

Apartado: \$20,000.00 MXN.
Enganche: 20%.

CONTAMOS CON 3 FORMAS DE PAGO:

90% (se puede dar máximo en 12 meses).
70% (20% en firma de promesa, 50% en 20 mensualidades).
50% (20% en firma de promesa, 30% en 20 mensualidades).
20% (10% en firma de promesa, 10% en 20 mensualidades).

*Imágenes ilustrativas.

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso.

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021



